



## LAFORET Immobilier Le Cannet des Maures

DN 7 - Route de Nice  
83340 Le Cannet des Maures

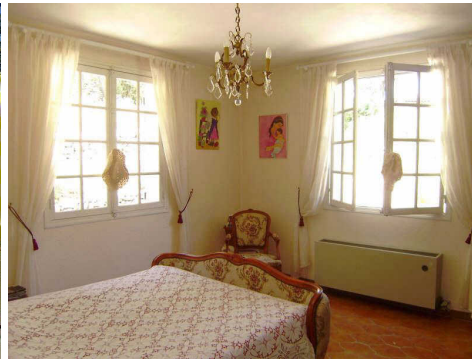
Tél. : 04 94 50 26 33

Fax : 04 94 73 05 28

Site web : <http://www.laforet-immobilier-le-luc.com>

E-mail : [lecannetdesmaures@laforet.com](mailto:lecannetdesmaures@laforet.com)

### Maison 103 M<sup>2</sup> : 356 000 €\* - Ref. 50438309



#### Descriptif du bien :

MAISON FLASSANS SUR ISSOLE : Belle vue dominante pour cette villa de construction traditionnelle de type 4. Implantée au sein d'un beau terrain clos et arboré, celle-ci offre un environnement bucolique, au calme et sans vis à vis, à seulement 1km du centre ville. Classe Energie : D

**Surface séjour : 20 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 4**

**DPE : 188 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 3**

**GES : 27 kg/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Salle de bains : 2**

**Terrain : 2725 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1978**

